



ОсОО МКК «FINANCE PARTNER»  
(ФИНАНС ПАРТНЁР)

от 04 октября 2024 года.

**Параметры кредитного продукта «Ыкчам»**

| № | Параметры                         | Кредит «Ыкчам»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Тип Заемщика                      | 1. Физическое лицо;<br>2. Индивидуальный предприниматель.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2 | Возраст Заемщика                  | 18-60 лет, свыше 60 лет по Решению КК.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3 | Срок работы                       | Постоянный доход в виде заработной платы и/или действующий бизнес не менее 3-х месяцев и/или иные доходы, позволяющие обслуживать кредит.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4 | Целевое использование             | 1. Приобретение товаров и услуг;<br>2. Ремонтные работы легкового автотранспорта, грузового автотранспорта, сельскохозяйственной и специальной техники;<br>3. Аренда недвижимости, коммерческого и некоммерческого назначения, готовой к эксплуатации (квартиры, дома, нежилые помещения);<br>4. Рефинансирование кредитов в других Финансово-Кредитных учреждениях;<br>5. Для расширения/развития действующего бизнеса;<br>6. Сельское хозяйство (включая растениеводство, животноводство, заготовка/переработка сельскохозяйственных продуктов);<br>7. Другие направления, не противоречащие целям и задачам микрофинансирования, в соответствии с требованиями Закона Кыргызской Республики «О микро - финансовых организациях в Кыргызской Республике». |
| 5 | Мониторинг целевого использования | Обязателен.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6 | Критерии для заемщиков            | Заемщик с кредитной историей, заемщик без кредитной истории. Хороший кредитный рейтинг приветствуется!                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7 | Условия выдачи кредита            | 1. Постоянный доход в виде заработной платы и/или действующий бизнес не менее 3-х месяцев и/или иные доходы, позволяющие обслуживать кредит;<br>2. Деятельность не относится к запрещенным видам деятельности и не противоречит законам КР;<br>3. Кредитуются резиденты КР, прописка/регистрация и/или наличие собственной недвижимости в местах расположения представительств и филиалов МКК предпочтительна;<br>4. Наличие документальных подтверждений платежеспособности заявителя (права владения активами, генерирующими доход заявителя, справка о заработной плате с места работы, патент, свидетельство и т.д.), а также проведена оценка платежеспособности заявителя, подтвержденная заключением                                                 |

|    |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                           | <p>ответственного кредитного специалиста или сотрудника в соответствии с кредитной политикой и/или иными внутренними документами микро - финансовой компании;</p> <p>5. Изменение других условий кредита; замена залога, замена поручителя, отсрочка платежа и т.д., допускается по Решению КК;</p> <p>6. Иное по Решению Кредитного Комитета.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8  | Список основных документов заемщика       | <p>1. Удостоверение личности Заемщика;</p> <p>2. Свидетельство о браке, паспорт супруга (и) (если Заемщик состоит в браке) и если заемщик разведен предоставляется Свидетельство о расторжении брака или если вдовец Свидетельство о смерти супруга;</p> <p>3. Согласие супруга (и) на получение кредита (если Заемщик состоит в браке);</p> <p>4. Справка о заработной плате и прочих доходах, с места работы заемщика;</p> <p><i>В случае, если Заемщик осуществляет коммерческую деятельность:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Копии документов (заверенные Кредитным специалистом), подтверждающие занятие Заемщика коммерческой деятельностью (патент, свидетельство о государственной регистрации физического лица, занимающегося предпринимательской деятельностью и пр.);</li> <li>- Копии договора аренды торгового места, справки с администрации рынка;</li> <li>- Копии лицензий, сертификатов, разрешений и т.д. на ведение коммерческой деятельности;</li> <li>- Иные документы, подтверждающие занятие Заемщика коммерческой деятельностью.</li> </ul> |
| 9  | Список основных документов для Поручителя | <p>1. Удостоверение личности Поручителя;</p> <p>2. Свидетельство о браке, паспорт супруга (и) (если Поручитель состоит в браке) и если заемщик разведен предоставляется Свидетельство о расторжении брака или если вдовец Свидетельство о смерти супруга;</p> <p>3. Справка о заработной плате и прочих доходах, с места работы поручителя.</p> <p><i>В случае если Поручитель осуществляет коммерческую деятельность:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Копии документов (заверенные Кредитным специалистом), подтверждающие занятие Поручителя коммерческой деятельностью (патент, свидетельство о государственной регистрации физического лица, занимающегося предпринимательской деятельностью и пр.);</li> <li>- Копии договора аренды торгового места, справки с администрации рынка;</li> <li>- Копии лицензий, сертификатов, разрешений и т.д. на ведение коммерческой деятельности;</li> <li>- Иные документы, подтверждающие занятие Поручителя коммерческой деятельностью.</li> </ul>                                                                        |
| 10 | Форма выдачи                              | Наличными или путем перечисления на карту клиента                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 11 | Скорость выдачи                           | 1 (Один) рабочий дней с момента предоставления Заемщиком/Поручителем, полного пакета документов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|           |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>12</b> | Валюта                               | Кыргызский сом - национальная валюта                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>13</b> | Сумма                                | от 30 001 сом – до 100 000 сом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>14</b> | Срок кредита                         | от 1 до 24 месяцев.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>15</b> | Комиссия                             | Единоразовая, за рассмотрения кредита при выдаче кредитных денежных средств предусмотрен – 1 (Один) %.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>16</b> | Процентная ставка                    | 33%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>17</b> | Порядок начисления процентов.        | Проценты по кредиту начисляются на ежедневной основе методом 365 на остаток кредита.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>18</b> | Обеспечение по кредиту               | 1. Поручительство.<br>2. Иное по Решению Кредитного Комитета.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>19</b> | Порядок погашения кредита            | 1. Погашение по кредиту, осуществляется ежемесячно (один раз в месяц) аннуитетным платежом (основной долг + проценты) согласно подписанному с заемщиком графику погашения кредита.<br>2. Возможны другие условия погашения кредита по решению Кредитного Комитета.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>20</b> | Погашение просроченной задолженности | 1. Начисляется, пеня на остаток основной суммы кредита и процентам согласно Кредитного договора, но не более 20 % от суммы выданного кредита;<br>2. Погашение просроченной задолженности по кредитам - которым придан статус не начисления процентов производится согласно предписанию НБКТ, или внутренним нормативным актом Компании.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>21</b> | Условия досрочного погашения кредита | 1. Возможно досрочное погашение кредита, осуществляется без уплаты штрафов и комиссий;<br>2. При принятии полного досрочного погашения, принимается остаток основной суммы по кредиту, оставшаяся сумма платежа направляется на погашение начисленных, на дату принятия платежа, процентов и комиссии;<br>3. При частичном погашении, компания производит перерасчет графика. Погашения производится в следующем порядке: 1) начисленные на дату погашения проценты; 2) остаток суммы на погашение основного долга;<br>4. В случае возникновения просрочки по кредиту, нецелевого использования кредита и других рисков возможно письменное требование Компании о досрочном погашении кредита или штраф за не целевое использование кредита 20% от первоначальной суммы кредита. |
| <b>22</b> | Реструктуризация кредита             | По решению Кредитного комитета.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>23</b> | Проведение анализа                   | При обращении заемщика за кредитом проводится полный анализ финансово-хозяйственной деятельности с выездом на место расположения бизнеса (если заемщик – Индивидуальный предприниматель), и место жительства заемщика.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>24</b> | Параллельный кредит                  | По решению Кредитного комитета в зависимости от финансового состояния или бизнеса Заемщика.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |